

Name(n) Mieter
Anschrift

Name(n) Vermieter/Hausverwaltung
Anschrift

Ort und Datum

**Betreffend die Betriebs- und Heizkostenabrechnung für das Jahr [.....]
Mietvertrags-Nr.: ...**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß § 556 BGB ist die Betriebs- und Heizkostenabrechnung innerhalb von 12 Monaten nach Ende des Abrechnungszeitraums zu erstellen und Mietern zuzusenden. Für die oben benannten Abrechnung aus dem Zeitraum [.....] ist dies nicht erfolgt.

Die Betriebs- und Heizkostenabrechnung ist bei mir/uns am [.....] und somit nach Ablauf dieser Frist eingegangen. Die gesetzlich benannte Abrechnungsfrist wurde nicht eingehalten. Aus diesem Grund weise(n) ich/wir die in der Abrechnung genannte Nachzahlung in Höhe von Euro hiermit zurück (siehe § 556 Abs. 3 S. 3 BGB).

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift Mieter
